

Wordt de nieuwsbrief niet goed weergegeven? Bekijk de [online](#) versie



18 augustus 2015

### Vakantie voorbij... op naar de najaarsbijeenkomst



We zien er naar uit iedereen weer te zien en verder te werken aan zaken die het werkveld vooruit helpen. De resultaten van ons gezamenlijk ontwikkelwerk brengen we naar de najaarsbijeenkomst op 3 december a.s.. Alle primeurs op één dag. Aanmelden voor de Bouwstenen-najaarsbijeenkomst kan alvast. [Lees meer ...](#)

### In control; publicatie in de maak



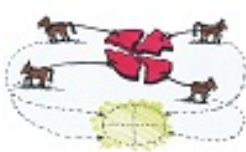
Zo wordt er gewerkt aan een publicatie over bouw-, vastgoed- en facility managementsystemen, relevant voor iedereen die de huisvesting- en vastgoedtaken (beter) onder controle wil hebben. De publicatie biedt zicht op wat gemeenten, scholen, corporaties en zorgpartijen van zo'n systeem verwachten en wat de markt te bieden heeft. [Lees meer...](#)

### Verduurzaming in de praktijk



Diverse gemeenten, scholen en marktpartijen helpen elkaar vooruit met het verduurzamen van het vastgoed. Er is veel informatie, maar dit is nog niet altijd toegespitst op de praktijk. Binnen Bouwstenen zijn en worden tools ontwikkeld; tijdsbesparing, inspiratie en houvast. [Lees meer...](#)

### Vpb-plicht; waarden en taxeren



En voor wie het heeft gemist... per 1 januari 2016 krijgen gemeenten te maken met de vennootschapsbelasting. Hoe pakt dat uit voor het gemeentelijk vastgoed? Dido Westrik, fiscaal jurist, praat ons bij in bijgaand bericht. Daarnaast zijn er de komende periode meer activiteiten rond de Vpb-plicht en het waarden en taxeren van vastgoed. [Lees meer...](#)

### En verder tijdens deze zomer ...

- Heeft de [gemeente Bronckhorst](#) zich aangesloten als partner van Bouwstenen. Welkom.
- Interessante [animatie](#) van het Planbureau voor de Leefomgeving: hoe ontwikkelen krimp en groei zich in Nederland?

### Over kindgebouwen

- Valt het wel mee met de [leegstand in het onderwijs](#) volgens een artikel in Binnenlands Bestuur en wijst Kamerlid Karin Straus erop dat [krimp](#) ook doordringt in het voortgezet onderwijs.
- Werkt schoolbestuur Voila samen met de gemeente Leusden aan een [koepel](#) voor maatschappelijk vastgoed.
- Draagt de gemeente Montfoort [gebouwen](#) over aan vijf scholen en staat de gemeente Nijmegen [garant](#) voor leningen die schoolbesturen aangaan voor renovatie en nieuwbouw scholen.
- Won een MR van een [kleine school](#) een rechtzaak tegen een voorgenomen sluiting.

- Een filmpje: Lucas Onderwijs wil haar [aanbestedingen](#) voor bouwprojecten verbeteren.
- Wil de Vlaamse minister van Onderwijs meer leerlingen inzetten voor [scholenbouw](#).
- Een [school zonder binnenmuren](#)? Het kan, in Zweden.
- Een actuele lijst met [leges voor kinderopvang](#) per gemeente.

#### Over zorgvastgoed

- Moeten leegstaande verzorgingshuizen [bewoonbaar](#) blijven voor achterblijvende aanleunbewoners.
- Zoekt men in Friesland naar oplossingen om [zorgvastgoed rendabel](#) te maken.
- Kunt u weer deelnemen aan de [Hedy d'Ancona-prijs 2016](#) voor excellente zorgarchitectuur.
- Komen [energiewerspillende](#) zorginstellingen volgens Rens Verbruggen in grote problemen.

#### Over verduurzaming

- Geeft MVO Nederland [25 tips](#) voor klimaatneutrale huisvesting.
- Pleit duurzaamheidsprofessor Jan Rotmans voor [vernieuwing](#) in onderwijs, zorg en economie.
- Plaatst [Almere](#) nog meer zonnepanelen om haar vastgoed te verduurzamen en kunnen inwoners van [Ede](#) zonnepanelen kopen op gemeentelijk vastgoed.
- Halen [landelijke](#) gemeenten meer winst uit zonne-energie dan grote gemeenten.
- Scoort nieuw cultuur- en onderwijscomplex in Haagse Spuikwartier beter op [duurzaamheid](#) dan door gemeente gevraagd.
- Gaat het huidige [duurzaamheidsbeleid](#) van gemeenten de leefbaarheid van de zogenoemde Westas niet redden.
- Bestaan er [stroomopwekkende ramen](#).
- Vertelt David Stillebroer (Planon) over de inzet van [sensoren](#): 'Uw gebouw is slimmer dan u denkt'.
- Test: Acht tinten groen, welk [duurzaamheidstype](#) bent u?
- Wordt een verlaten golfbaan in Japan een [veld met zonnepanelen](#).

#### Over cultureel erfgoed

- Een [erfgoedanalyse](#) van de nieuwste provinciale coalitieakkoorden.
- Column van Jesper Visser; 'Geen glazen stolp, maar [erfgoed](#) als platform'.
- Gaat Nijmegen de komende vier jaar een miljoen euro uitgeven aan onderhoud van [monumenten](#).

#### Over transformatie

- Komen er in Utrecht via transformatie veel [woningen](#) voor starters en studenten bij.
- Mooie [renovatie](#): Van Broekhovencomplex in Utrecht - van oude drukkerij naar woningen.
- Lijkt [kapel Withof](#) in Etten-Leur te worden herbestemd tot sportschool.
- Nieuwe bestemming gezocht voor: de [Koepelgevangenis](#) in Arnhem (eerder al [twee andere](#)), de [Stephanuskerk](#) in Moerdijk, het [Mutsaersoord](#) in Venlo en het [Kruisherenklooster](#) in St. Agatha; het oudste klooster van Nederland.
- Kunnen studenten met ideeën voor transformaties en renovaties van de toekomst zich melden voor de [NRP Masterprijs](#).
- De brochure '[Nieuwe huurders](#)' met oplossingen voor leegstand in dorpshuizen en MFA's.
- Zijn er ook regels voor de [verkoop](#) van maatschappelijk vastgoed opgenomen in de Woningwet 2015.

#### En nog wat

- Moeten [Rijksmusea](#) straks hun eigen vastgoed gaan beheren en onderhouden.
- Nog een filmpje: [Big data](#), ook relevant voor maatschappelijk vastgoed?
- Heeft Bouwstenen een [kapstok](#) voor spelregels vastgoedmanagement ontwikkeld, wat vindt u ervan?
- Hopen we dat u weer helmaal bij bent.

## In de agenda (wellicht iets voor u?)

Diverse bijeenkomsten van verschillende organisaties in de [agenda](#). Binnen Bouwstenen gaan we weer lekker aan de slag met:

- 19 augustus; Workshop over [Vpb- en BTW-zaken](#) (snel aanmelden)
- 21 augustus; Eigen [spelregels](#) ontwikkelen (nog plaats voor paar gemeenten)
- 9 september; [Taxeren](#) (Vaklui)
- 11 september; Chefs aan de slag met [sturing, managementsystemen en benchmarks](#) (Chefs en geïntereeerde gemeenten)
- 14 september; Het [verduurzamen van scholen](#) (Onderwijshuisvesting en genodigden)
- 17 september; [GPR](#) en gedeeld belang (Verduurzamen)
- 25 september; Uitbesteding van [onderhoud](#) (Vastgoedprofessionals)
- 15 oktober; [Extramuralisering](#) in de GGZ (Zorgvastgoed)
- 12 november; [Presenteer jezelf](#) (MFA Ondernemers)
- 3 december; [Najaarsbijeenkomst Bouwstenen](#)

Wilt u ook partner van Bouwstenen worden? [Dat kan!](#) Nu met verlaagde partnerbijdrage voor kleinere gemeenten, scholen, corporaties en maatschappelijke organisaties. Meer en actiever betrokken bij ons ontwikkelwerk. Meer profijt en voordeeltjes. En natuurlijk veel leuker.

Als eerste op de hoogte? Volg ons op [Twitter](#). En gebruik elkaars kennis via onze [LinkedIn-groep!](#)

De activiteiten van Bouwstenen worden mede mogelijk gemaakt door [Aestate](#), [Accres](#), [Alkmaar](#), [Almere](#), [Alphen aan den Rijn](#), [Amersfoort](#), [Amstelveen](#), [Amsterdam](#), [Apeldoorn](#), [Arcadis](#), [Arnhem](#), [Assen](#), [Asset](#), [bbn](#), [Bergen op Zoom](#), [BCOU](#), [BMC](#), [Brabant Wonen](#), [Breda](#), [Brink Groep](#), [Bronckhorst](#), [Covalent](#), [De Ronde Venen](#), [Den Haag](#), [Denion](#), [Deventer](#), [Dordrecht](#), [Ede](#), [Enschede](#), [Facility2](#), [Fakton](#), [FRIS Vastgoed Management](#), [Geotax](#), [Gouda](#), [Grontmij](#), [Haarlem](#), ['s Hertogenbosch](#), [Hevo](#), [Hilversum](#), [Houten](#), [Kerkrade](#), [KWK Huisvesting & Vastgoed](#), [Laanbroek](#), [Schoeman adviseurs](#), [Laride](#), [Leiden](#), [Leusden](#), [Lumens Groep](#), [M3V](#), [Maastricht](#), [Metafoor Vastgoed en Software](#), [Ministerie BZK](#), [Moerdijk](#), [Movisie](#), [My Public Roof](#), [Nijmegen](#), [Oss](#), [Pameijer](#), [Penta Rho](#), [Planon](#), [Poelmann van den Broek advocaten](#), [Portaal](#), [Reliplan](#), [Rienks Bouwmanagement](#), [RO groep](#), [Ronduit](#), [Rotterdam](#), [RoyalHaskoningDHV](#), [SRO](#), [Stadslander](#), [Stimuland](#), [Tilburg](#), [Twynstra Gudde](#), [Qua Wonen](#), [Uden](#), [Utrecht](#), [Venlo](#), [VGPO Accretio](#), [Weller](#), [Westland](#), [WOM Kerckebosch](#), [Woonpartners](#), [Woonzorg Nederland](#), [Wijkplaats](#), [Woonwaard](#), [Ymere](#), [Zaandam](#), [Zoetermeer](#), [Zwolle](#). Aanmelden kan [hier](#). Afmelden of actief meedoen? Stuur een mail naar [portal@bouwstenen.nl](mailto:portal@bouwstenen.nl)

[| Top |](#)